



戸建住宅・アパート

REFORM



JAのリフォーム

あなたのお住まい・アパートをより快適に、安全に、便利に。
JAは、建物リフォームの相談も承ります。



JAグループではあなたの大切な家を守るため

相談無料!

住まいの耐震相談を受け付けております。

耐震リフォーム 地震で命を落とさないために

あなたの住まいは安全ですか? 木造住宅は、きちんとした構造補強を行えば、耐震性は増し、家の寿命も長くなります。ご自宅の耐震性にご不安な方は、まずはJAの「住まいの耐震相談」をおすすめします。家族と大切な財産を守るためには適切な診断と対策が必要です。JAリフォーム協力業者の専門技術者が無料で診断を実施し、診断結果に基づいた耐震補強のアドバイスを行います。

※1 なお、この耐震相談は、行政の耐震補強工事補助制度の対象となる耐震診断ではありません。 ※2 建物の構造・状況により耐震診断ができない場合があります。

水まわり

より使いやすく、掃除もしやすく

キッチン

料理をもっと楽しく



#引き出し式収納 #食器洗い乾燥機 #キッチンパネル
#Hクッキングヒーター #浄水器
#人工大理石カウンター #昇降式ウォールキャビネット

浴室

一日の疲れを癒す快適空間に



#浴室乾燥機 #浴室暖房機 #保温浴槽
#追いだき機能 #ジェットバス #節水シャワー
#ミストサウナ #テレビ設備 #バスオーディオ

トイレ

限られた空間をより快適に



#オート開閉 #オート便器洗浄 #瞬間暖房便座
#温水洗浄便座 #タンクレス #節水
#フチなし形状(お手入れ簡単)

バリアフリー

自立的な生活を続けるために

#ユニバーサルデザイン #段差の解消 #スロープ
#玄関・廊下・階段・トイレの手すり #出入口・通路の幅員拡張
#開き戸から引き戸へ



屋根・外壁

BEFOR

高耐久の塗り替え・
張り替えで丈夫に



AFTER!

#スレート #ガルバリウム #瓦 #サイディング #モルタル
#タイル

解体工事・造成工事もご相談ください

JAで何ができるの？

JAでは独自の施主代行方式により、
**3つの「安心」を
提供します!**

1

安心
施工

2

安心
価格

3

安心
保証



契約・発注 お施主様からJAグループが委任を受けて施工業者との工事請負契約を締結します。

JAの施主代行方式

JAグループがお施主様の立場になり、
お施主様に代わって施工に関わる様々な支援を行う
JAグループ独自の方式です。

お見積りは無料です!



見えない
ところに
技術がある。
想いがある。

安全で健康的に暮らす 「住友林業のリフォーム」



本当に安全で快適な住まいを叶えるには、壁の中や床下、天井裏など目に見えない部分こそが重要です。

私たちは独自の研究開発で生まれた様々な技術の中から最適な工法を選択し、見えないところにまで技術と想いを込めてリフォームしています。

2024年 国の補助金がございます。

当社は、国の各種補助金の「登録事業者」です。
対象のリフォームについて、補助金の申請が可能です。

※詳しくは、営業担当までお問い合わせください。

おかげさまで
顧客満足度

No.1



2023年 オリコン顧客満足度®調査
フルリフォーム 第1位 / 戸建てリフォーム ハウスメーカー部門 第1位



●お問合せ・申し込みは

JAくまがや 営農部 資産相談課
TEL:048-523-9015
FAX:048-526-1220
又は最寄りの各支店まで
お問い合わせください。

●施工代行

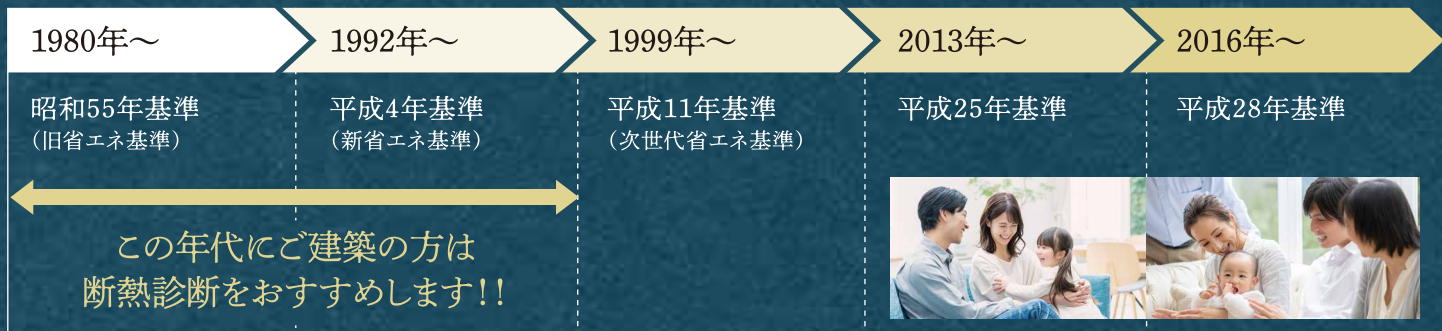
JA全農さいたま
施設部

●施工

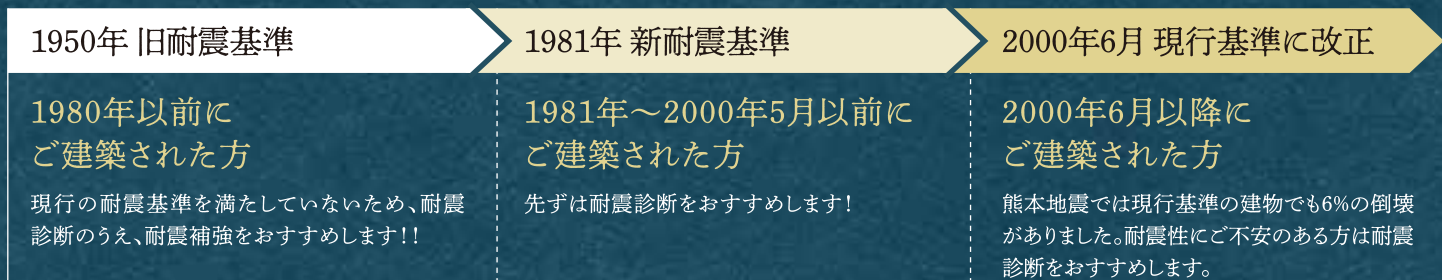
住友林業ホームテック株式会社

寒さ・暑さを解消!健康的で快適な住まいへ

日本の省エネルギー基準・断熱基準の変遷



家族の命と暮らしを守る住まいへ 日本の耐震基準の変遷



リフォームに役立つカタログを差し上げます。

部分リフォームから全面リフォームまで。まずはカタログ請求から!

1世帯
3冊まで

カタログのご請求はこちらから



戸建てリフォーム総合カタログ



50代からのリフォーム読本



戸建てリフォーム実例集



旧家リフォーム実例集「温故知新」



Ma:Ri マンションリフォーム



キッチン&サニタリーリフォーム実例集

※カタログは予告なく改訂、変更になる場合があります。

無料 断熱診断・耐震診断 申込書 (FAX用紙)

JAくまがや 営農部 資産相談課 行 FAX.048-526-1220



本チラシは、植物油インキを使用しています。

- 木造在来軸組工法限定とさせていただきます。
 - ご自宅の図面が必要です。(図面が無い場合は、別途、図面作成のための現地調査が必要となります。)
- ※増改築をされたお住まいは、耐震診断前にご相談ください。

依頼日 年 月 日

フリガナ	年齢	<input type="checkbox"/> 無料断熱診断を希望 <input type="checkbox"/> 無料耐震診断を希望	<input type="checkbox"/> カatalogを希望
お名前	歳		
ご住所	〒	現在の住まいは <input type="checkbox"/> 戸建て(<input type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 木造以外) <input type="checkbox"/> 旧家 <input type="checkbox"/> マンション <input type="checkbox"/> その他	築年数()年 <input type="checkbox"/> 今すぐ <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> 2年以内 <input type="checkbox"/> 未定
ご家族	大人()人 子供()人	リフォームの内容は <input type="checkbox"/> 全面改装 <input type="checkbox"/> 増築 <input type="checkbox"/> リビング・ダイニング <input type="checkbox"/> キッチン <input type="checkbox"/> 浴室 <input type="checkbox"/> 洗面 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> 内装 <input type="checkbox"/> 外装 <input type="checkbox"/> その他()	
TEL・FAX			
メールアドレス			

※個人情報の取り扱いについて / お預かりした個人情報は、JA及び全農において、資料のご送付・実際の商品・サービスの提供等に利用させていただきます。予めご了承ください。

●お問合せ・申し込みは _____ ●施工代行 _____ ●施工 _____

JAくまがや 営農部 資産相談課
 TEL:048-523-9015 又は最寄りの各支店まで
 FAX:048-526-1220 お問い合わせください。

JA全農 さいたま 施設部

住友林業ホームテック株式会社

地元熊谷で創業77年

新築・リフォーム・増改築

工事实績 1460 件

2010年～2023年4月調べ



工事内容

- ・キッチン交換
- ・システムバス工事
- ・断熱工事
- ・歩行補助工事
- ・段差解消工事
- ・省エネ工事
- ・防水工事
- ・内外装工事



©熊谷市

●お問合せ・申し込みは

 JAくまがや

営農部 資産相談課

TEL 048-523-9015 FAX 048-526-1220

お問合せ・ご相談はお近くの各支店へ

●施工代行

 JA全農さいたま

施設部

TEL 048-829-3248 FAX 048-829-3288

●施工

 松坂屋建材 株式会社

リフォーム部

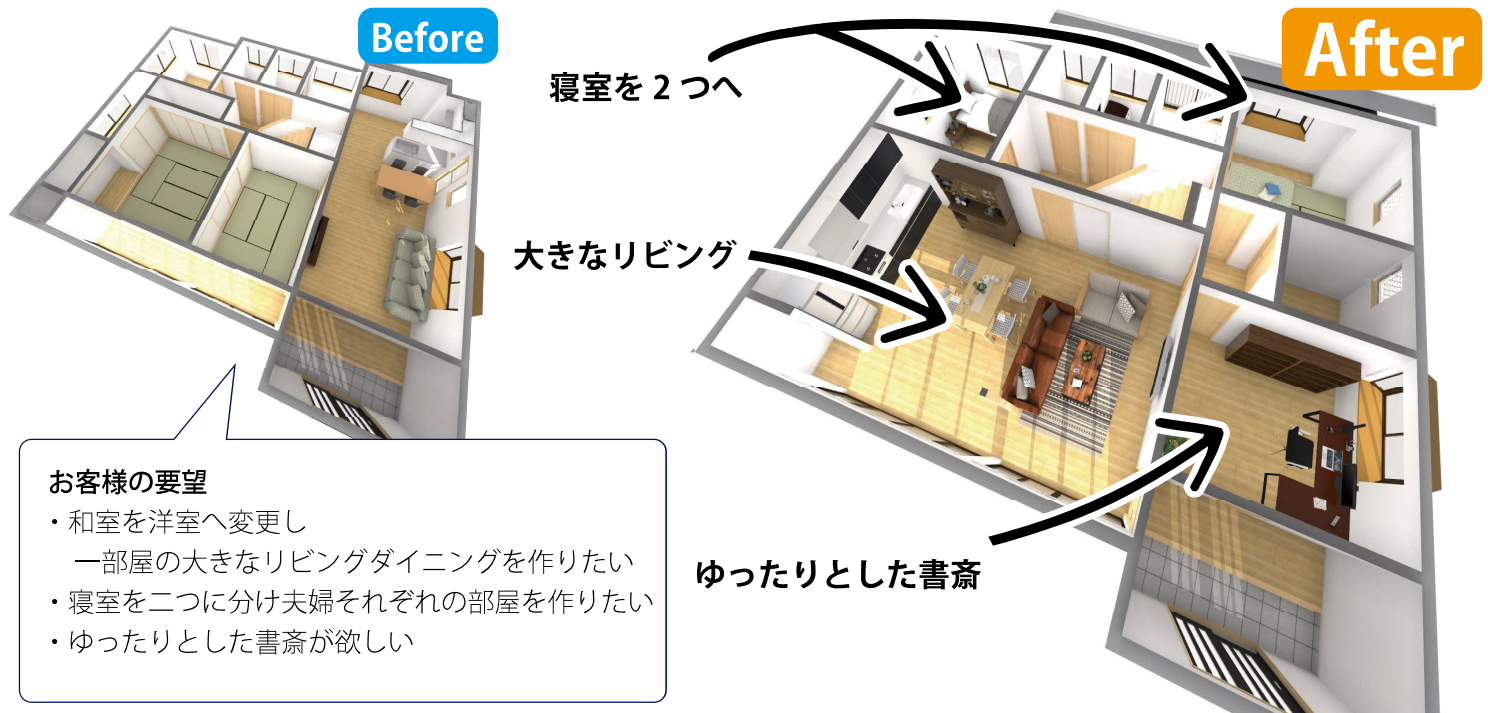
TEL 048-524-0086 FAX 048-524-7655

〒360-0833 埼玉県熊谷市広瀬 165

松坂屋建材が選ばれる理由

Point 1 ご希望のプランを考え、分かりやすくご説明

図面や口頭の説明だけではイメージがつかめないこともあるのではないのでしょうか。松坂屋建材ではお客様のご要望を反映しプランを作成、最新の3Dソフトで完成後イメージを作成し分かりやすくご説明いたします。



Point 2 多数のメーカーを取り扱っています

多数のメーカーと取引がある為、豊富な商品の中よりご提案・選択できます。また、メーカー同士の比較検討もできるのでよりお客様に合った商品をご提案出来ます。

主要メーカー

Panasonic **タカラ**
TOTO **LIXIL**



お気軽にお問い合わせください

TEL
048-524-0086

JAくまがや組合員のみなさまへ

耐震簡易診断キャンペーン

木造住宅
耐震簡易診断実施中


大切な  家族 と  財産 を守る

積和建設の
耐震

わが家の耐震性が気になる…
でも、どうすればいいの？
そんな不安と疑問にお答えします。

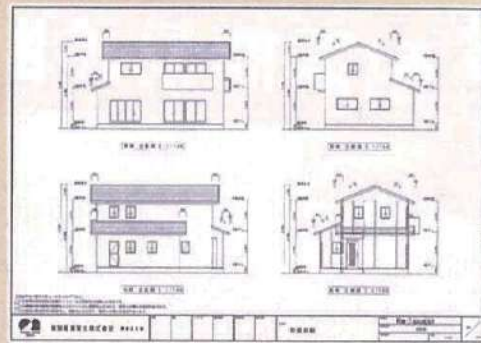
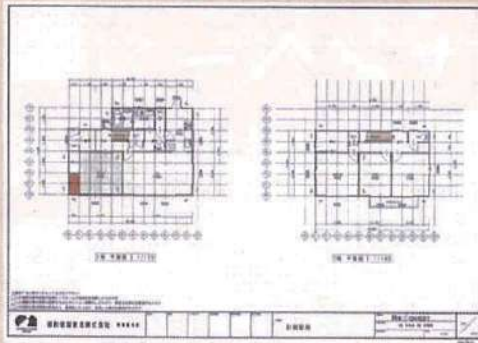
「しかたなく」から「したくなる」リフォームへ。

Re: QUEST 

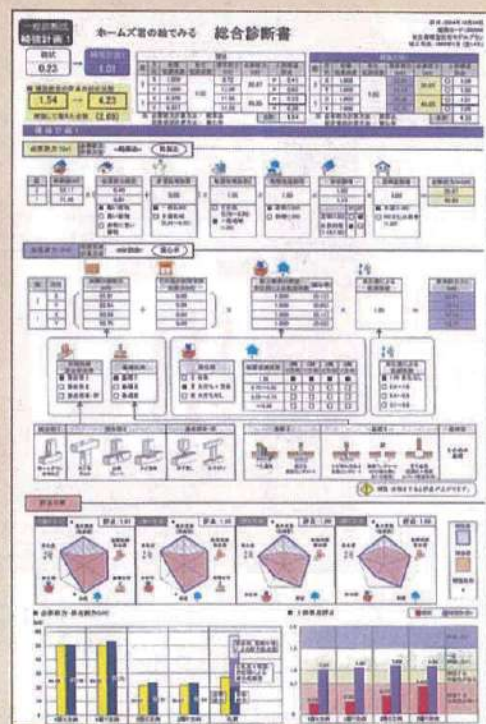
 JAくまがや 資産相談課 TEL.048-523-9015

① お客様にご準備いただく物

ご自宅の建物詳細が分かる書類(図面等)をご用意ください。



② 積和建設から耐震診断のご提示



■ 対象・条件 在来木造(2×4は除く)2階建まで 図面が存在する物件
1981(昭和56)年~2000(平成12)年にご建築された物件

FAX連絡先

JAくまがや 資産相談課 FAX.048-526-1220 依頼日 年 月 日

ふりがな			
お名前			
ご住所	〒 -		
TEL	()	FAX	()

提携企業



積和建設埼玉栃木株式会社 埼玉支店



こちらからも承ります

埼玉県 JA グループで「新築そっくりさん」の取扱いしています!!

建て替えに代わる新システム

新築そっくりさん

無料
木造

建物診断

新築そっくりさんなら!

いまの家を建て替えることなく、家全体の耐震性を高められます。

建物診断をおこなったうえで、夢の住まいの実現のご提案を致します。



床下診断 床下から、基礎や土台の状況やシロアリ被害の有無などを確認、診断します。



耐震診断 建物の地震に対する強さをコンピューターで数値化して診断します。



屋根診断 老朽化による割れや傷み・サビなどを隅々までチェックします。



総合診断 レーザー測定器で床や柱の傾斜をみたり、雨漏りの有無など、全体を診断します。

建物診断をもとに、最適な再生プランをご提案いたします。
再生後の図面も無料で作成致します。

建物診断は**無料**です。

※地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

ウチの家は大丈夫?判断基準がよくわからない...

こんな家にお住いの方は、要注意です。

1981年以前に
建てられた家



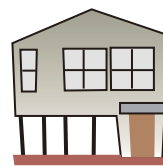
建築基準法が大幅に改正されたのが1981年。これ以前の家は新基準に適用しない可能性があります。

凸凹が多く、
複雑な形状の家



1階部分の多くをガレージが占めるなど構造が複雑な家は、壁が不足して強度が弱まります。

窓が多くて壁
壁が少ない



窓を多く設けている家は壁の量が少なくなり、柱や筋交いも減るので要注意です。

●ご予約・お問合せ・申し込みは

JAくまがや 営農部 資産相談課

〒360-0014 埼玉県熊谷市箱田5丁目9番18号
TEL: 048-523-9015 FAX: 048-526-1220

身近で便利、安心なJAバンクのリフォームローンをご利用いただけます。(要審査)

●施工代行

JA全農さいたま
施設部

●施工

—信用と創造—

住友不動産

新築そっくりさん 埼玉西エリア

無料建物診断依頼書 (FAX用紙)

JAくまがや 営農部 資産相談課 行

FAX.048-526-1220

依頼日 令和 年 月 日

スマホで
アクセス!!

詳細は
コチラから!



施主名						
ご住所						
電話番号	()					
物件名	※該当する建物をお選びください。					
	1.自宅	2.アパート	3.マンション	4.貸家		
	5.倉庫	6.その他()				
	建物の所在地	・同上				
ご計画建物について	【築年数】	年築	【面積】	m ² ・坪	【階数】	階
	【構造】	<input type="checkbox"/> 在来 <input type="checkbox"/> 2×4 <input type="checkbox"/> 鉄骨 <input type="checkbox"/> コンクリート <input type="checkbox"/> プレハブ <input type="checkbox"/> その他()				
	【時期】	<input type="checkbox"/> 3ヶ月以内 <input type="checkbox"/> 6ヶ月以内 <input type="checkbox"/> 1年以内 <input type="checkbox"/> 時期未定				
	【ご予算】	<input type="checkbox"/> 100万円まで <input type="checkbox"/> 300万円程度 <input type="checkbox"/> 500万円程度 <input type="checkbox"/> 700万円程度 <input type="checkbox"/> 1,000万円程度 <input type="checkbox"/> 1,000万円～				
ご検討の内容 (複数回答可)	<input type="checkbox"/> 全面的なリフォーム <input type="checkbox"/> 屋根や外壁をメンテナンスしたい <input type="checkbox"/> 間取りを変更したい <input type="checkbox"/> キッチン・お風呂などの水廻り設備機器を交換したい <input type="checkbox"/> 耐震補強工事をしたい <input type="checkbox"/> 内装を模様替えしたい <input type="checkbox"/> 二世帯住宅リフォーム <input type="checkbox"/> 中古を買ってリフォーム <input type="checkbox"/> その他()					

◆個人情報の利用目的◆ 無料建物診断依頼書に記入いただきましたお客様の個人情報につきましては、御見積書作成に係る機関、くまがや農業協同組合取扱いの金融商品、サービスに関するご案内以外には使用いたしません。

新築そっくりさんのリフォームなら 建て替えに比べておトクです。

建て替えの約50～70%の費用で
家中をまるごとリフォームできます。

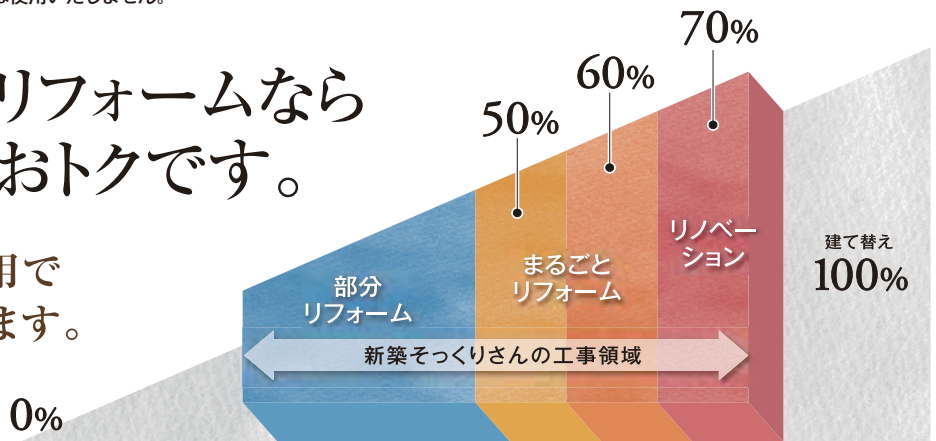
構造部分をそのまま活かす
リフォームなら

建て替えの約50%。

間取りなどを変更する
リノベーションでも

建て替えの約70%で、

家中を新築同然にできます。



一部改修なども
対応しております!

部分リフォーム

よく使う1階だけの改修等、
必要なところを快適に。

今の住まいの不満が
全て解決!

まるごとリフォーム

既存をできるだけ活かしつつ、
地震に強い、安心な住まいへ。

注文住宅のように
夢を叶える!

リノベーション

内・外装ともに一新し、
間取りも自由自在に。

建て替えの50%～70%で新築そっくりに! ※

※標準的なケース。施工上の諸条件によっては異なる場合があります。

●ご予約・お問合せ・申し込みは

JAくまがや 営農部 資産相談課

〒360-0014 埼玉県熊谷市箱田5丁目9番18号
TEL: 048-523-9015 FAX: 048-526-1220

身近で便利、安心なJAバンクのリフォームローンをご利用いただけます。(要審査)

●施主代行

JA全農さいたま

施設部 施設農住課

●施工

—信用と創造—

住友不動産

新築そっくりさん 埼玉西エリア

リフォームのことなら 古郡ホームにお任せください

マンション・アパート、リノベーション等、施工実績多数!

補助金 相談承ります。

国土交通省 長期優良住宅化
リフォーム推進事業

せっかくリフォームするなら補助金を活用して、夢のライフスタイルを実現しましょう!
バリアフリー工事、地震対策工事、そして**最大100万円**がもらえる住まいの長寿命化
リフォームなど各種ご相談承ります。

国の補助金制度でお得にリフォーム

一戸あたり▶**最大100万円** ※若者世帯・子育て世帯・三世帯同居 なら、**最大+50万円**

耐震リフォーム 相談承ります。

耐震診断士

7名 在籍

耐震のプロ、一般耐震技術認定者ご質問にお答えします。
不安や疑問に思う事など、お気軽にご相談ください!



中古住宅・空き家・土地査定・買取 相談承ります。

空き家対策 「空き家」に関するお悩み、ご相談ください!

空き家土地を有効活用したい!
空き家を高く売りたい!

FG

- 01 空き家のリフォーム・賃貸活用
- 02 住用空き家の買取
- 03 空き家の耐震・免震・防災対策

<p>LIXIL</p> <p>使いやすさと暮らしやすさを兼ね備えたキッチン</p> <p>アレスタ グループ3 パッケージプラン 間口I型2550mm</p> <p>人造大理石 石目調 美洗機能付 IHヒーター</p> <p>本体価格(税込) 1364,000円</p> <p>613,800円 税込</p> <p>55% 引</p>	<p>LIXIL</p> <p>身支度や家事が、もっとしやすくなるだけでなく、毎日が楽しくなる洗面化粧台</p> <p>ピアラ 間口750mm 3面鏡スリムLED フルスライドタイプ</p> <p>本体価格(税込) 278,300円</p> <p>139,150円 税込</p> <p>50% 引</p>	<p>TOTO</p> <p>奥行きがコンパクトサイズだから空間にゆとりが生まれます</p> <p>GG1 (手洗い無)</p> <p>本体価格(税込) 263,120円</p> <p>149,930円 税込</p> <p>43% 引</p>
<p>LIXIL</p> <p>もっと快適でもっとキレイにこだわったバスルーム</p> <p>アライズ 1616 (1坪)サイズ メーカー標準仕様価格</p> <p>本体価格(税込) 954,700円</p> <p>356,950円 税込</p> <p>63% 引</p>	<p>TOTO</p> <p>毎日に「しあわせ」と「ゆとり」をお風呂の気持ちよさを追求したバスルーム</p> <p>サザナ 1616 (1坪)サイズ Sタイプ</p> <p>本体価格(税込) 982,500円</p> <p>356,125円 税込</p> <p>63% 引</p>	<p>TOTO</p> <p>お手入れラクラク 高い節水性の快適トイレ</p> <p>ピュアレストQR (手洗い付) 便座SIA</p> <p>本体価格(税込) 230,120円</p> <p>128,700円 税込</p> <p>44% 引</p>

※本体価格含め、すべて(税込価格)です。工事費別途

掲載商品以外にも、たくさんの商品をご用意しておりますので、気軽にお問い合わせください。

各種メーカー、古郡ホームならではの**低価格**にて取扱いしております。

LIXIL TOTO **7%OFF** Panasonic Takara standard

● お問合せ・申し込みは

JAくまがや

● 施工代行

JA全農さいたま 施設部
TEL 048-829-3248 FAX 048-829-3288

■ 資産相談課 TEL.048-523-9015

融資のご相談は

■ ローンセンター TEL.048-524-8720

平日 営業時間 AM8:45~PM5:15まで

日曜 営業時間 AM9:00~PM3:00まで

※緊急事態宣言期間中は営業時間が変更になる場合もあります。

<http://www.ja-kumagaya.or.jp>

● 施工

FG
FURUGORI HOME

地域に支えられて107年 古郡ホーム株式会社
〒366-0026 埼玉県深谷市稻荷町2-10-6
TEL 048-573-1111 FAX 048-573-3427



休耕地をお持ちの方必見

福祉に役立てるという選択肢

土地活用で社会貢献

介護・福祉施設で安心の土地活用



デイサービスセンター



就労支援 B 型

こんなお悩みありませんか？

- 土地活用は空室リスクが怖い...
- 活用したいけどアパート経営は不安...
- 土地が小さいので活用方法がわからない...
- 10年後、20年後の家賃下落が心配...
- 地域の皆様のお役に立ちたい...
- 調整区域なので土地の活用が難しい...

介護・福祉施設のメリット

- 安心の長期一括借上げ
- 狭小地でも活用可能
- 賃料下落の心配が少ない
- 社会貢献になる
- 他多数

社会に求められる土地活用

少子高齢化などの社会情勢の変化は土地活用にも大きな変化を与えました。従来のアパートやマンションを中心としたものから、戸建の賃貸物件やテナント、介護・福祉施設等の様々な方法が出てきました。

中でも昨今は社会貢献につながる介護・福祉施設の土地活用へ注目が集まっています。

介護・福祉施設には3種類の施設があります。

1つは老人ホームやデイサービス等の**高齢者介護施設**、次に地域医療を支える**医療施設**、そして障がいを持った方が利用される**障がい者支援施設**の3種類です。

古郡ホームでは、お客様のお悩みや土地の状況や地域のニーズ等を元にお客様にとって最適なお提案をし、土地活用を成功へ導くため誠心誠意お手伝いさせていただきます。

どんなことでもお気軽にご相談ください。

社会貢献のできる土地活用をお考えの方
お気軽にお問い合わせください。

TEL **048-580-5059**

古郡ホーム(株) 資産活用課

●お問合せ・申し込みは

JAくまがや 営農部 資産相談課

TEL 048-523-9015 FAX 048-526-1220

お問合せ・ご相談は、お近くの各支店へ

●施工代行

JA全農さいたま 施設部

TEL 048-829-3248 FAX 048-829-3288

●施工

FG 古郡ホーム株式会社
FG デベロップ

TEL 048-580-5059 FAX 048-580-5799

〒366-0051 埼玉県深谷市上柴町東 4-17-13