JAくまがや
三菱UFJニコス保証
リフォームローン

(JAくまがやHP) Webでも取扱中！

空き家解体・住宅資金借換を含む ※空き家解体・住宅資金借換はインターネット仮審査のご利用はできません。

●ご融資金額:1,500万円以内
●ご融資期間:15年以内
※資金使途により異なります。

店頭標準金利(保証料込)

変動金利 年3.275%
※2023年4月1日現在

お取引状況の組み合わせにより店頭標準金利から… 最大 年▲0.5%
※保証料率0.8%

最大軽減金利(保証料込)

変動金利 年2.775%

住宅資金借換は変動金利2.975%(団信原則加入のため)

取引項目	引下げ金利	取引項目	引下げ金利
Web申込	0.5%軽減	JAバンクアプリ及びJAネットバンク利用者	1.0%軽減
JAカード契約者(保有者含む)		給与振込または年金受給口座指定者	
パパ・ママ応援ショップ適用者		預り資産(投資信託・NISA)保有者	
JAくまがやLINE登録		JA住宅ローン利用者	最　大
組合員案件(本人及び同居の家族に限る)			

●店頭標準金利と軽減金利は、金融情勢等の変化により、見直しさせていただく場合があります。
●その他、埼玉県農業信用基金協会保証、協同住宅ローン㈱保証も取り扱っておりますので、詳しくは当JAまでお問い合わせください。

お使いみち
●申込者またはそのご家族が居住する既存住宅の増改築・改装・補修
●他金融機関・信販会社等住宅ローン・リフォームローンの借換資金
但し、住宅ローンは当初借入後通算で7年以上経過しているものを対象とします。
●空き家解体を目的とする資金
●その他、住宅に付帯する施設等の住宅関連設備資金

■ご利用いただける方
①JAくまがや管轄の地区内に居住の方で、組合員に加入できる方。
②貸付時年齢満18歳以上75歳未満でかつ、完済時年齢80歳未満の方。
③継続して安定した収入がある方。
※その他JAが定める条件を満たしている方。

■ご融資金額
●10万円以上1,500万円以内(但し、所要金額の範囲内)
●空き家解体は10万円以上500万円以内
●住宅資金借換は10万円以上2,000万円以内

■ご融資期間
●1年以上15年以内
●空き家解体は1年以上10年以内
●住宅資金借換は1年以上20年以内(但し、リフォームを含む場合。含まない場合は、借入中の残存期間に3年を加算した期間を上限とします。)

■ご返済方法
●元利均等毎月返済(ご融資金額の50%以内でボーナス返済も併用できます。)

■担保・保証
●担保・保証人は原則として不要です。但し、保証機関の債務保証をご利用いただきます。

■申込時にご用意いただく書類
①運転免許証　②健康保険証
③所得を証明する書類
(給与所得者の方)市町村の発行する所得証明書または住民税決定通知書または企業発行で印字されている源泉徴収票
(自営業者の方)納税証明書(その1・その2)または確定申告書(受付印のあるもの)
※原則借入金額100万円未満は所得証明書類は不要
④工事請負契約書または見積書
⑤返済用口座のお届印(またはお届印予定のもの)
⑥建物の登記簿謄本(原本、3ヶ月以内に発行されたもの)
住宅資金借換は土地・建物の登記簿謄本
⑦住宅資金借換は返済計画表および残高証明書または返済口座の通帳
⑧その他JAが必要とする書類

■その他
●手数料は別途申し受けます。
●希望により団体信用生命共済に加入することができます。
但し、住宅資金借換は原則加入することが条件となります。
●組合員資格のない方は、ご融資時に組合員資格を取得していただきます。
(出資金10,000円。ローン完済後、払い戻しできます。)
※ご融資にあたっては、当JA所定の審査がございます。
審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので予めご了承ください。

JAくまがや
三菱UFJニコス保証
教育ローン

(JAくまがやHP) Webでも取扱中！

●ご融資金額:1,000万円以内
●ご融資期間:15年以内

適用金利(保証料率1.0%の場合)

固定金利 年4.0%

お取引状況の組み合わせに応じて上記適用金利から… 最大 年▲0.5%
※保証料率1.0%・1.5%の2種類があります。

最大軽減金利(保証料率1.0%の場合)

固定金利 年3.5%

固定金利4.0%【最大軽減金利(保証料率1.5%の場合)】

取引項目	引下げ金利
Web申込	0.5%軽減
JAカード契約者(保有者含む)	
パパ・ママ応援ショップ適用者	
JAくまがやLINE登録	
組合員案件(本人及び同居の家族に限る)	
JAバンクアプリ及びJAネットバンク利用者	1.0%軽減
給与振込または年金受給口座指定者	
預り資産(投資信託・NISA)保有者	
JA住宅ローン利用者	最　大

イメージ図1
高校入学 → 卒業 → 返済開始
3年間 → 6ヶ月 → 毎月のお支払い →
据置期間3年6ヶ月 →

イメージ図2
大学入学 → 卒業 → 返済開始
4年間 → 6ヶ月 → 毎月のお支払い →
据置期間4年6ヶ月 →

※その他、埼玉県農業信用基金協会保証、三菱UFJニコス保証【カード型】も取り扱っておりますので、詳しくは当JAまでお問い合わせください。

お使いみち
●大学・高校・専門学校のほか、中学校・小学校・幼稚園・保育園などの入学資金及び学費等、教育に関するもの
●他金融機関・信販会社等からの借換資金

■ご利用いただける方
①JAくまがや管轄の地区内に居住の方で、組合員に加入できる方。
②貸付時年齢満18歳以上65歳未満でかつ、完済時年齢72歳未満の方。
③継続して安定した収入がある方。
※その他JAが定める条件を満たしている方。

■ご融資金額
●10万円以上1,000万円以内(但し、他金融機関・信販会社等からの借換資金の場合を除き、資金使途証明額の120%以内)

■ご融資期間
●6ヶ月以上15年以内(在学期間を含む)

■ご返済方法
●元利均等毎月返済 (ご融資金額の50%以内でボーナス返済も併用できます。)

■担保・保証
●担保・保証人は原則として不要です。但し、保証機関の債務保証をご利用いただきます。

■申込時にご用意いただく書類
①運転免許証　②健康保険証　③所得を証明する書類
(給与所得者の方)市町村の発行する所得証明書または住民税決定通知書または企業発行で印字されている源泉徴収票
(自営業者の方)納税証明書(その1・その2)または確定申告書(受付印のあるもの)※原則借入金額100万円未満は所得証明書類は不要
④在学証明書または合格通知書または学生証
⑤納付通知書(ご融資金額がわかるもの)
⑥融資対象者がご子弟であることを確認できる書類
健康保険証または源泉徴収票または住民票
※但し、ご子弟(融資対象者)の氏名記載のもの
⑦返済用口座のお届印(またはお届印予定のもの)
⑧その他JAが必要とする書類

■その他
●手数料は別途申し受けます。
●希望により団体信用生命共済に加入することができます。
●組合員資格のない方は、ご融資時に組合員資格を取得していただきます。
(出資金10,000円。ローン完済後、払い戻しできます。)
※ご融資にあたっては、当JA所定の審査がございます。
審査の結果、ご希望に添えない場合もございますので予めご了承ください。

インターネット仮審査申込をご利用できます　マイカーローン　リフォームローン　教育ローン　取扱い中!!